

2024-04-23

Telge

Klockarvägen 57
151 62 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 126-15351

Adress: Klockarvägen 57

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-04-23

Fastighet Vetet 3	Bygg/Ombygg. år 1970/2009	Objektstyp 1 Rum och kök	Area 34,5	Objektsnr 126-15351
Adress Klockarvägen 57	Vån 04	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningdag 2024-04-18

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys HH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Golv linoleum		OK
	Luckor byte		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Ta bort fläckar och rengöra väggarna. Hg åtgärdar.	
	Övrigt besiktn		OK
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	60 cm.	
	Förberedelse för diskmaskin	Förbered för disk. El. vatten och avlopp.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
Hall			
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Ta bort fläckar och rengöra väggarna. Hg åtgärdar.	
	Brandvarnare	Finns.	
	Garderob	Garderob med 3 skjutdörr .	
	Hatthylla	Finns.	
	Säkerhetsdörr med dörrspärr, Tillval	VH + Tub.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	E j besiktningbar på grund av möbler och golvmatta.	
	Vägg målad	Ta bort fläckar och rengöra väggarna. Hg åtgärdar.	
	Noden	Finns.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Tak målad		OK
	Dusch		OK
	Vägg kakel		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Badrumsskåp	Finns.	
	Golv klinkers		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Finns. Klockarvägen 61.	
	Dörr	Dörr VH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Finns ej Balkong.	